



REDEL Daniel Jańczyk, ul. Norwida 14, 84-240 Reda, NIP: 588-230-85-17,
biuro@redel.pl, www.redel.pl, tel. 781 499 280

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

<i>NADAJE ENERGIA-OPERATOR</i>	<i>EGZEMPLARZ NUMER</i> 1 ZN/7986/3636MZI/2025/2503714/1
--------------------------------	--

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI KABLOWEJ nN-0,4kV
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	BRZEŻNO ŁĘBORSKIE,
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI
DZIAŁKI EWIDENCYJNE NA TRASIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	143, 121, 22/1, 30, OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 221508_2 - GMINA ŁĘCZYCE
DZIAŁKI EWIDENCYJNE OBJĘTE ZASILANIEM	140/11, OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. 80-557 GDAŃSK, UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130
SPIS ZAWARTOŚCI	1. PROJEKT TECHNICZNY 2. ZAŁĄCZNIKI (UZGODNIENIA, OPINIE, DECYZJE, INFORMACJA BIOZ)

ZGŁOSZENIE budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA WEJHEROWSKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR S.A.**

Kraj: **Polska**

Województwo: **Pomorskie**

Powiat: **M. Gdańsk**

Gmina: **M. Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

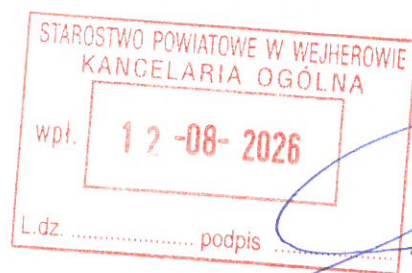
Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

E-mail (nieobowiązkowo): **-**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**



2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ¹⁾ – **ADRES KORESPONDENCYJNY**

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☒ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Daniel Jańczyk**

Kraj: **Polska**

Województwo: **Pomorskie**

Powiat: **wejherowski**

Gmina: **Reda**

Ulica: **Reda**

Nr domu: **Norwida**

Nr lokalu: **14**

Miejscowość: **Reda**

Kod pocztowy: **84-240**

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

E-mail (nieobowiązkowo): **biuro@redel.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **781 499 280**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4kV dla zasilania dz. nr 140/11 w m. Brzeźno Lęborskie

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **12.09.2026**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **Pomorskie**

Powiat: **wejherowski**

Gmina: **221508_2 - Gmina Łęczycze**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: **Brzeźno Lęborskie**

Kod pocztowy: **84-213**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **143, 121, 22/1, 30**

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. +
 - **17 zł – opłata za pełnomocnictwo**Inne (wymagane przepisami prawa):
- ☒ Dokumentacja projektowa – 1 egz.

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

mgr inż. Daniel Jańczyk

Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr POM/0169/PWOE/14

Reda, 12.08.2026

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

62

ZGŁOSZENIE budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, 1080, 1535, 1673 i 1847).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA WEJHEROWSKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **ENERGA-OPERATOR S.A.**

Kraj: **Polska**

Województwo: **Pomorskie**

Powiat: **M. Gdańsk**

Gmina: **M. Gdańsk**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu: **-**

Miejscowość: **Gdańsk**

Kod pocztowy: **80-557**

E-mail (nieobowiązkowo): **-**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**



2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)⁴⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA / PEŁNOMOCNIKA DO DORĘCZEŃ¹⁾ – **ADRES KORESPONDENCYJNY**

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☒ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Daniel Jańczyk**

Kraj: **Polska**

Województwo: **Pomorskie**

Powiat: **wejherowski**

Gmina: **Reda**

Ulica: **Reda**

Nr domu: **Norwida**

Nr lokalu: **14**

Miejscowość: **Reda**

Kod pocztowy: **84-240**

Adres do doręczeń elektronicznych²⁾:

E-mail (nieobowiązkowo): **biuro@redel.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **781 499 280**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4kV dla zasilania dz. nr 140/11 w m. Brzeźno Lęborskie

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **12.09.2026**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **Pomorskie**

Powiat: **wejherowski**

Gmina: **221508_2 - Gmina Łęczycze**

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość: **Brzeźno Lęborskie**

Kod pocztowy: **84-213**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **143**

6. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154, 1795 i 1847)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.+
 - **17 zł – opłata za pełnomocnictwo**
- Inne (wymagane przepisami prawa):
- ☒ Dokumentacja projektowa – 1 egz.

7. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

mgr inż. Daniel Jańczyk

Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych w zakresie projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
nr POM/0169/PWOE/14

Reda, 12.08.2026

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ W przypadku określonym w art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 3) w razie braku adresu do doręczeń elektronicznych wskazuje się adres skrzynki ePUAP. Możliwość doręczania korespondencji na skrzynkę ePUAP obowiązuje do dnia określonego w tym przepisie.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i numer działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



REDEL Daniel Jańczyk, ul. Norwida 14, 84-240 Reda, NIP: 588-230-85-17,
biuro@redel.pl, www.redel.pl, tel. 781 499 280

NAZWA
ELEMENTU PROJEKTU

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA
ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEJ
SIECI KABLOWEJ nN-0,4kV

ADRES
OBIEKTU BUDOWLANEGO

BRZEŻNO ŁĘBORSKIE,

KATEGORIA
OBIEKTU BUDOWLANEGO

XXVI

DZIAŁKI EWIDENCYJNE NA
TRASIE OBIEKTU
BUDOWLANEGO

143, 121, 22/1, 30, OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 221508_2 - GMINA ŁĘCZYCE

DZIAŁKI EWIDENCYJNE
OBJĘTE ZASILANIEM

140/11, OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003

BRANŻA

ELEKTRYCZNA

INWESTOR

ENERGA-OPERATOR S.A.
80-557 GDAŃSK, UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130

OBZAR STACJI
TRANSFORMATOROWEJ

T-9175 BRZEŻNO WIEŚ

PROJEKTANT

mgr inż. Daniel Jańczyk

UPR. BUD. NR POM/0169/PWOE/14

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ,
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH

2. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

2.1 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie inwestora,
- warunki przyłączenia nr WP-P/25/036473
- wizja lokalna w terenie,
- warunki zabudowy,
- N SEP-E-004,
- PBUE,

2.2 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest „Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn-0,4kV” dla zasilania działki nr 140/11, obr. Brzeźno Lęborskie 0003 w m. Brzeźno Lęborskie.

2.3 Istniejący stan zagospodarowania terenu, w tym informacje o obiektach do rozbiórki

Obecnie przedmiotowa działka nr 140/11, obr. Brzeźno Lęborskie 0003 w m. Brzeźno Lęborskie nie posiada zasilania w energię elektryczną. W zakresie niniejszego opracowania nie planuje się rozbiórek.

2.4 Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń zasilanych ze stacji o numerze ruchowym **T-9175 Brzeźno Wieś**

Wymiana pojedynczego słupa SN:	-----	
Linia napowietrzna SN:	-----	
Rozłącznik napowietrzny SN:	-----	
Linia kablowa SN:	-----	
Mufy kablowe	-----	
Głowice kablowe	-----	
Ograniczniki przepięć	-----	
Złącze kablowe SN:	-----	
Stacja transformatorowa SN/nn:	-----	
Transformator:	-----	
Wymiana pojedynczego słupa nn:	-----	
Przyłącze napowietrzne:	-----	
dł.trasy/dł.całkowita		
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)		
Szafka pomiarowa:	KRSN-00/4R-NH2/F	1 kpl.
	KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	1 kpl.
Przyłącze/a kablowe:	YAKXS 4x240	66m / 73m
	YAKXS 4x120	335m / 361m
dł.trasy/dł.całkowita		
(zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)		
Szafka pomiarowa:	-----	
Linia kablowa nn:		
dł.trasy/dł.całkowita		
Kablowa rozdzielnica szafowa:		
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	-----	
Przecisk	SRS160	14m
	SRS110	41m
Przewiert	SRS160	25m
	SRS110	91m

2.5 Zakres opracowania

Dla zasilenia w energię elektryczną dz. nr 140/11, obr. Brzeźno Lęborskie 0003, należy:

- 1) Wybudować przyłączy kablowe typu YAKXS 4x240 ze złącza Z-300 do proj. ZKM po trasie pokazanej na rys. E-01, zgodnie ze schematem E-02.
- 2) Linie kablową typu YAKXS 4x120 relacji sł. 302-Z-1/302 uciąć i zmufować z dwoma odcinkami kabla YAKXS 4x120, które należy wprowadzić do proj. ZKM.
- 3) Wybudować przyłączy kablowe typu YAKXS 4x120 ze złącza Z3613376 do proj. ZK po trasie pokazanej na rys. E-01, zgodnie ze schematem E-02.

2.6 MPZP lub decyzja lokalizacyjna

Dla terenu został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała Rady Gminy Łęczycy nr XXI/18/2020 z dn. 28.02.2020.

2.7 Opis do projektu zagospodarowania terenu

1)	Przedmiot inwestycji, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów. Przedmiotem inwestycji jest obiekt infrastruktury technicznej – uzbrojenie terenu w m. Brzeźno Lęborskie na dz. 140/11, 143, 121, 22/1, 30, obr. Brzeźno Lęborskie 0003. W zakresie opracowania jest „Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej nn-0,4kV”.
2)	Istniejący stan zagospodarowania terenu z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacji i rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu. Planowane zamierzenie budowlane jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania terenu.
3)	Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu. Projektowana sieć przebiega w obrębie działek prywatnych i drogi gminnej. Projektowane urządzenia będą wykonane z uwzględnieniem planowanego zagospodarowania terenu. Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu.
4)	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu, jak powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Nie dotyczy.
5)	Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.
6)	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego. Nie dotyczy.
7)	Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów

	budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego i będzie stanowiła sieć uzbrojenia technicznego terenu.
8)	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych. Brak.
9)	Ustalenia dotyczące kolizji z zielenią. Na trasie planowanej inwestycji występuje zieleń wysoka w miejscach zbliżeń do istniejących drzew należy wykonać przeciski / przewierty sterowane na głębokości ograniczającej możliwość uszkodzenia systemu korzeniowego. Przewiduje się prace w obrębie trawników, zatem konieczne będzie odtworzenie ich do stanu pierwotnego po zakończeniu prac.

2.8 Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu jest analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Lista przepisów, mogących mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania projektowanego obiektu.

Lp.	Przepisy	Przepis / ograniczenia
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane	art. 5 ust. 1
2.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechnicznej ich usytuowanie	W przypadku terenu inwestycji leżącego na obszarze morskim
3.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie	W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogi publicznej, przykładowo §77, 113 ust. 5 i 7
4.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie	W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogowych obiektów inżynierskich
5.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe	W przypadku realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci gazowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym.
6.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r., o drogach publicznych	W przypadku inwestycji związanej z realizacją np. zjazdu z drogi publicznej bądź jego przebudowy
7.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska	Zastosowanie może znaleźć np. art. 135, art. 235
8.	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	Zastosowanie może znaleźć art. §2.1 i art. 3
9.	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku	Określenie dopuszczalnych poziomów hałasu w zależności od rodzaju zabudowy.
10.	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne	Zastosowanie może znaleźć np. art. 31 ust. 4 pkt 1, 2, 4, art. 51 - 60.
11.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym	art. 53
12.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz	Zastosowanie może znaleźć np. §4
13.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	Zastosowanie może znaleźć np. art. 9, art. 16, art. 17, art. 19
14.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych	Zastosowanie może znaleźć art. 21 ust. 2

WNIOSEK:

Projektowana inwestycja nie narusza wymagań oraz ustaleń obowiązujących przepisów. Obszar oddziaływania wnioskowanej inwestycji mieści się w granicach działek, na których jest realizowana, a zatem nie wprowadza ograniczeń dla działek sąsiadujących.

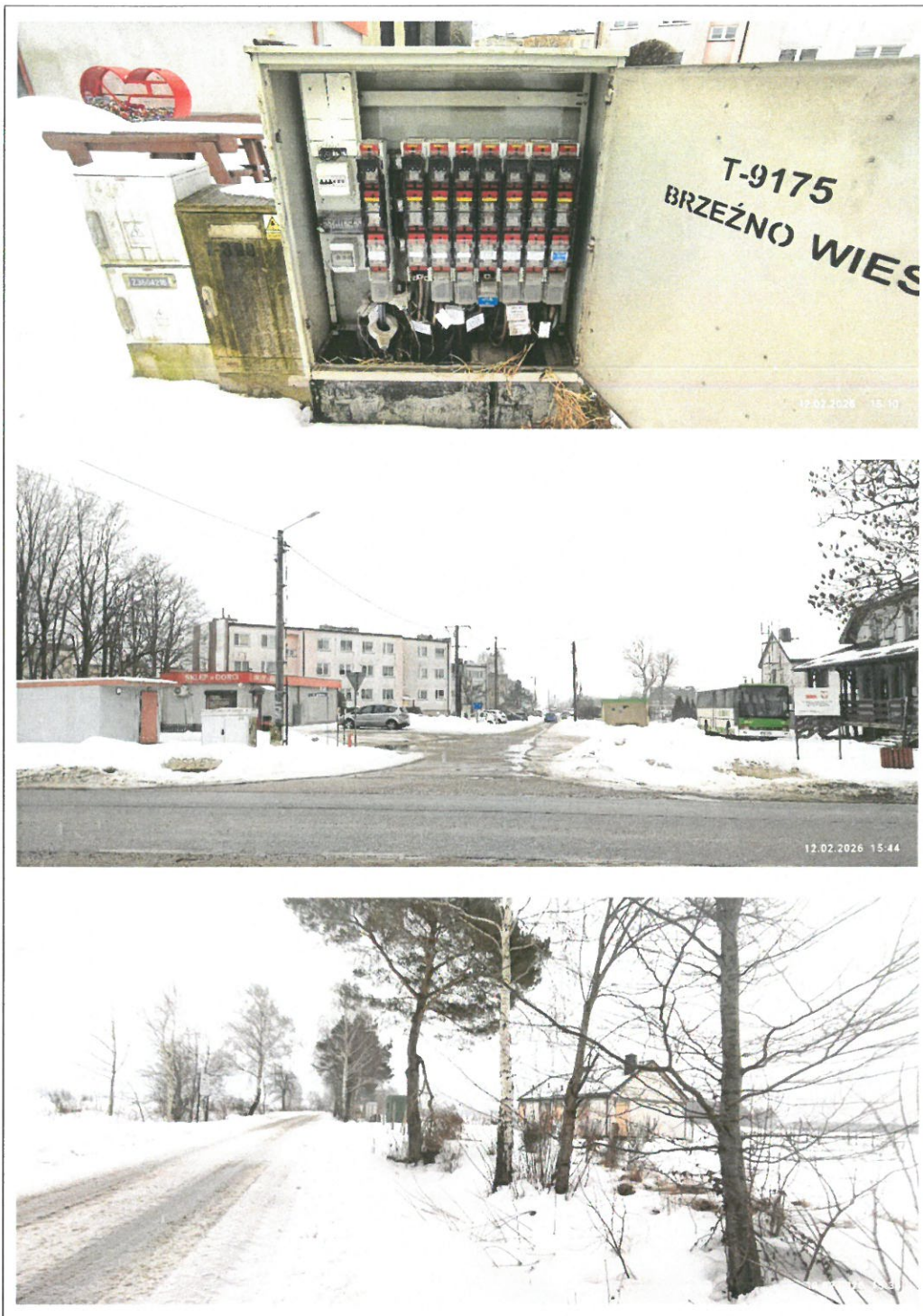
2.9 Dokumentacja fotograficzna:



Zdjęcie 1. Lokalizacja proj. ZKM



Zdjęcie 2. Lokalizacja proj. ZK



Zdjęcie 3-5. Trasa projektowanego przyłącza

2.10 Rozbiórki – NIE DOTYCZY

2.11 Linia SN (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY

2.12 Stacja transformatorowa SN/nn – NIE DOTYCZY

2.13 Linia nn (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY

2.14 Oświetlenie uliczne – NIE DOTYCZY

2.15 Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – NIE DOTYCZY

2.16 Sieć nn (~~napowietrzna~~/kablowa)

2.16.1 Roboty kablowe

Całość prac wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004 oraz aktualnie obowiązującymi

przepisami. W miejscach skrzyżowań bądź zbliżeń z uzbrojeniem technicznym terenu, prace ziemne wykonać ręcznie. Kabli nie należy układać na dnie wykopu kamienistego lub w ziemi, która mogłaby uszkodzić kabel np. ostry żwir, ani bezpośrednio zasypywać tą ziemią. Kable powinny być ułożone w wykopie linią falistą z zapasem (1..3% długości wykopu) wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Kabel układany metodą otwartego wykopu należy oznaczyć poprzez montaż na kablu tabliczek wykonanych z tworzywa sztucznego o grubości minimum 1mm w odległości co 10m oraz w odległości nie większej niż 1m:

- z każdej strony mufy,
- z każdej strony przepustów i osłon,
- na podejściach do budynków i ogrodzeń GPZ, PZ, RS, stacji wewnętrznych SN/nn i rozdzielnic wewnętrznych rozdziału wtórnego SN w osłonie betonowej,
- od skrzyżowania z obcą infrastrukturą techniczną,
- od szafek pomiarowych i kablowych rozdzielnic szafowych.

Tabliczki powinny zostać wykonane zgodnie z zakresem opracowania pt.: „Standardy oznakowania i numeracji obiektów energetycznych ENERGA-OPERATOR SA”.

Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości, co najmniej 10cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości co najmniej 15cm, a następnie przykryć folią ostrzegawczą koloru niebieskiego o min. szerokości 30cm i grubości min. 0,5mm. Na skrzyżowaniach z drogami, siecią wodociągową i gazową oraz w miejscach wjazdów na posesję, kabel ułożyć w rurze DVK110/160 lub SRS110/160 (zgodnie z rys.), uszczelnionych na wlotach specjalistycznymi zestawami uszczelniającymi.

Na koniec zasypać rów pozostałą ziemią z wykopu.

Ułożony kabel przed zasypaniem podlega:

etapowemu odbiorowi przez ENERGE,

inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę.

W/w wymagania obowiązują wykonawcę robót.

2.16.2 Złącza kablowe i układy pomiarowe

Złącza/szafki kablowe i szafki pomiarowe nn należy stosować zgodnie ze „Standardami Technicznymi ENERGA-OPERATOR S.A.” oraz z obowiązującą „Specyfikacją techniczną. Kablowe rozdzielnice szafowe i szafki pomiarowe nn”.

2.17 Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – NIE DOTYCZY

2.18 Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY

2.19 Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

2.19.1 Uziemienia

Wraz z kablem ułożyć bednarkę FeZn 25x4, którą należy przyłączyć do szyn ochronno-neutralnych PEN w złączach. Ponieważ złącza będą uziemione w jednej sieci uziemiającej wymaga się, aby rezystancja wypadkowa sieci uziemiającej złączy spełniała zależność: $R < 5\Omega$.

2.20 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – NIE DOTYCZY

2.21 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY

2.22 Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Projektowana linia kablowa pracować będzie w układzie sieci TN-C z szybkim wyłączeniem, jako środkiem dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej, które realizowane będzie przez bezpieczniki **WTNH-2/gG 160A proj. w T-9175 Brzeźno Wieś**.

Instalacje wewnętrzne odbiorców należy wykonać w układzie TN-S (instalacja wewnętrzna nie jest przedmiotem projektu).

2.23 Obliczenia techniczne

2.23.1 Sprawdzenie warunku spadku napięcia w najdalszym punkcie obwodu

- Obwód 300

L.p.	Węzeł nr słupa lub złącza	Przekrój linii [mm ²]	Dł. linii [m]	na gd [kW/gd]	liczba gd. [-]	Moc dużych odb. [kW]	liczba dużych odb.	wsp. kj w węźle [-]	P _{sz} [kW]	Prąd oblicz [A]	δ u % [%]	Narast. Δ u % [%]
1	Z-300	240	13	7,0	10			0,352	34	50	0,03	0,03
2	proj. ZKM	240	73	7,0	0			0,747	20	29	0,11	0,14
3	Z-1/302	120	92	7,0	0			0,747	20	29	0,27	0,41
4	Z3613376	120	30	7,0	2			0,747	20	29	0,09	0,50
5	proj. ZK	120	347	12,5	1			1	13	18	0,65	1,15

2.23.2 Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

- Obwód 300

L.p.	Miejsce zwarcia	Dane obwodu zasilającego			Dł. obw. [m]	Parametry pętli zwarc.			Typ wkładki bezp.	I _{bn} [A]	k [-]	I _a [A]	I' _z (I' _z =0,8I _z) [A]
						R [Ω]	X [Ω]	Z [Ω]					
1	T-9175	Transf.	160	kVA	-	0,020	0,040	0,045					
2	Z-300	YAKY	4 x	240	13	0,023	0,042	0,048	WTNH-2/gG	160	6,0	960	3 850
3	proj. ZKM	YAKXS	4 x	240	73	0,035	0,051	0,062	WTNH-2/gG	160	6,0	960	2 968
4	Z-1/302	YAKXS	4 x	120	92	0,063	0,064	0,090	WTNH-2/gG	100	6,0	600	2 050
5	Z3613376	YAKXS	4 x	120	30	0,073	0,068	0,099	WTNH-2/gG	100	6,0	600	1 854
6	proj. ZK	YAKXS	4 x	120	347	0,180	0,114	0,213	WTNH-2/gG	100	6,0	600	863

Warunek skuteczności ochrony od porażen $I'_z \geq I_a$ jest spełniony

2.24 Opinia geotechniczna – NIE DOTYCZY

2.25 Kolizje / skrzyżowania – NIE DOTYCZY

2.26 Ingerencja w zielen wysoką

Na trasie planowanej inwestycji występuje zielen wysoka w miejscach zbliżeń do istniejących drzew należy wykonać przeciski / przewierty sterowane na głębokości ograniczającej możliwość uszkodzenia systemu korzeniowego. Przewiduje się prace w obrębie trawników, zatem konieczne będzie odtworzenie ich do stanu pierwotnego po zakończeniu prac..

2.27 Ochrona konserwatorska

Informacje dot. ewentualnej ochrony konserwatorskiej zawarto w- ptk. 2.7.

2.28 Opis projektu zagospodarowania terenu

Opis do projektu zagospodarowania terenu zawarto w ptk. 2.7.

2.29 Uwagi

- 1) Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami PBUE, BHP, N SEP-E-004 oraz katalogami rozwiązań typowych,
- 2) Materiały budowlane i urządzenia użyte do budowy muszą posiadać stosowne dopuszczenia i certyfikaty,

- 3) Przed przystąpieniem do prac zapewnić nadzór instytucji użytkujących urządzenia inżynierskie, obsługę geodezyjną oraz powiadomić wszystkich użytkowników terenu,
- 4) Numery eksploatacyjne oraz nazwy poszczególnych elementów linii uzgodnić na roboczo z ENERGA,
- 5) Uwzględnić na etapie wykonawstwa zalecenia uzgodnień i sprawdzeń projektu,
- 6) Po zakończeniu prac wykonać pomiary i próby pomontażowe oraz sporządzić protokoły,
- 7) Stan nawierzchni po robotach ziemnych doprowadzić do stanu pierwotnego,
- 8) Urządzenia podziemne napotkane w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy traktować jako czynne i zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach i skrzyżowaniach,
- 9) Zachować przepisowe odległości elementów projektowanych od istniejącego uzbrojenia terenu,
- 10) Dla zlokalizowania istniejącego uzbrojenia terenu wykonać przekopy próbne,
- 11) Całość robót wykonać zgodnie z zatwierdzonymi standardami ENERGI,
- 12) Kabel ułożyć w stosunku do rzędnych istniejących terenu na głębokościach:
 - nn-0,4kV – 0,7m od projektowanych rzędnych terenu,
 - 1,0m na przejściu pod drogami, wjazdami (w przepustach),
 - 1,1m na terenach rolnych,

Opracował:
Daniel Jańczyk

2.30 Zestawienia montażowe

Tabela 1 - zestawienie montażowe kabli i osprzętu kablowego nn-0,4kV

L.p.	Odcinek od - do	Typ i przekrój kabla			Przewierty / przeciski + rura pod drogami		Układanie kabla							Rura PCV										Złącza kablowe																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
					SRS 160	SRS 110	w ziemi	w złączu, kanale	w stacji	w rurach																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

YAKXS 4x240	73	27	39			2	7	64
YAKXS 4x120	361	203		132	209	10	7	135

- UWAGI:
1. Złącza kablowe zgodne ze standardami ENERGA-OPERATOR S.A.
 2. Tabliczki zgodne ze standardami ENERGA-OPERATOR S.A.
 3. Uwzględniono układanie kabla w wspólnym wykopie

Uwagi:

1. Wymagana wartości rezystancji
uziemia dla wspólnej sieci
uziemiającej złączy: $R < 5 \Omega$

Ochrona przeciwporażeniowa

- szybkie wyłączenie w układzie:

a) TN-C - linia kablowa

T-9175 Brzeźno Wieś

160kVA obw. 300

WTNH-1 gF 100A
Proj.
WTNH-2 gG 160A

słup stacji

-36m-

-25m-

301
SP

302

303

304

Z-300

Z3604218

YAKY 4x70

-16m-

YAKY 4x35

-5m-

YAKXS 4x240

-13m-

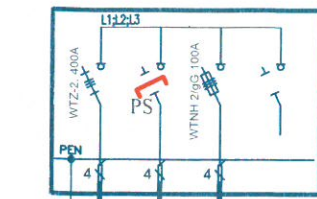
YAKXS 4x240
kier. st. 105/17 300/1

Proj. YAKXS 4x240, L=66(73)m

+FeZn 25x4

Proj. ZKM

KRSN-00/4R-NH2/F



R<5Ω

Proj. 2x YAKXS 4x120, L=3(7)m

+FeZn 25x4

Proj. mufy
2x(MP-DM120)

Z-1/302

YAKXS 4x120

-85m-

YAKXS 4x120

-30m-

AsXSsn 4x50 + AsXSsn 2x25

AsXSsn 2x25

YAKY 4x120

-20m-

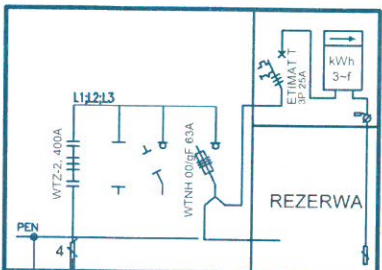
Proj. YAKXS 4x120, L=329(347)m

+FeZn 25x4

Proj. ZK

KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F

WP-P/25/036473

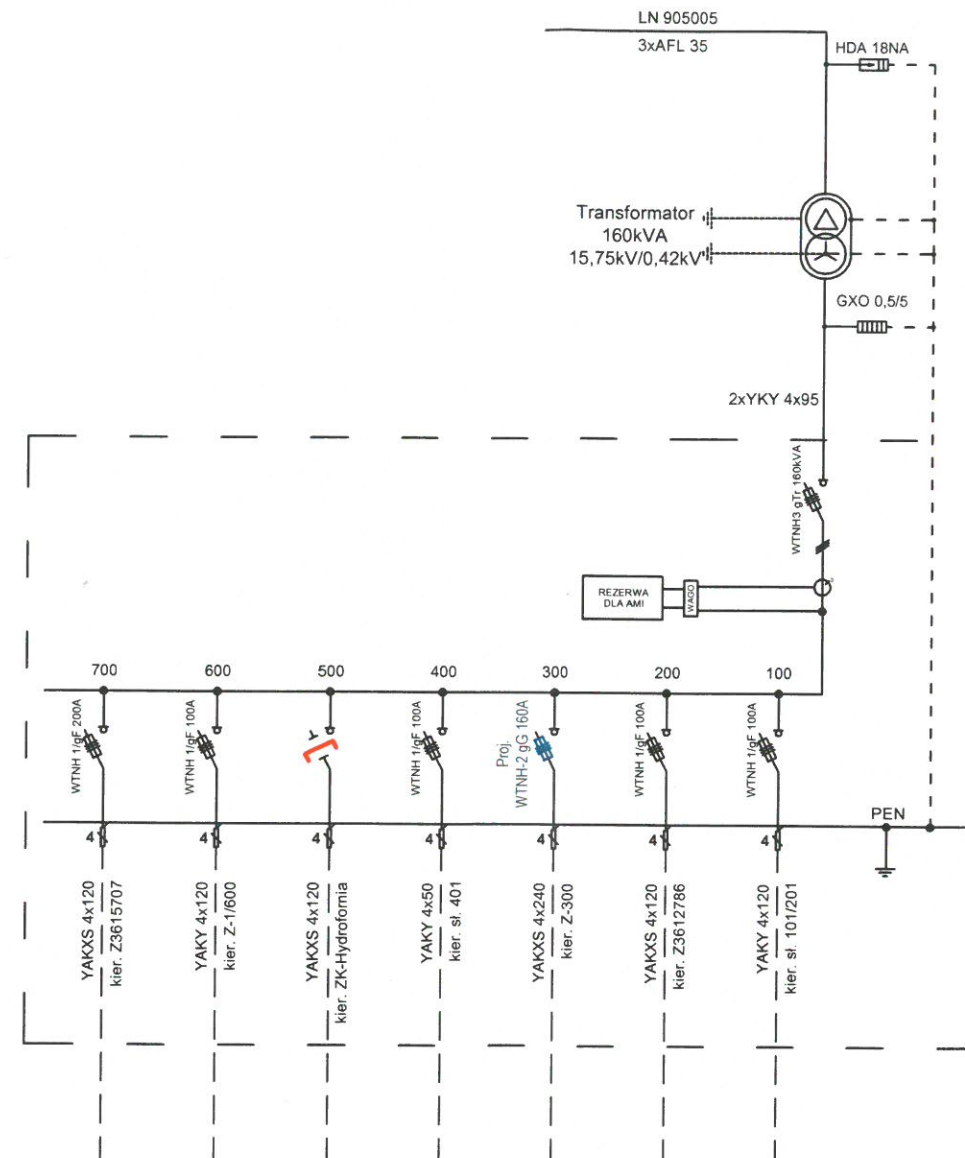


R<5Ω

Linię kablową typu YAKXS 4x120 relacji st. 302 - Z-1/302
uciąć i zmurować z dwoma odcinkami kabla YAKXS 4x120,
L=2x(3m(7m)), które należy wprowadzić do projektowanego ZKM.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl	REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406		REDEL
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI KABLOWEJ nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	SCHEMAT IDEOWY UKŁADU ZASILANIA	SKALA ---
LOKALIZACJA	DZ. NR 87/6, 87/3, 87/2, 86/1, 85/6, 85/1, 84/7, 84/37, 84/35, 72/3, 72/1, 26/6 - OBR. BŁĄDZIKOWO 0001, GM. PUCK	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOE/14 w specjalności instalacyjnej	DATA 08.08.2026
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK	SPRAWA	ZN/7502/3636MZI/2025/2503470/1	RYS. NR E-02

T-9175 Brzeźno Wieś

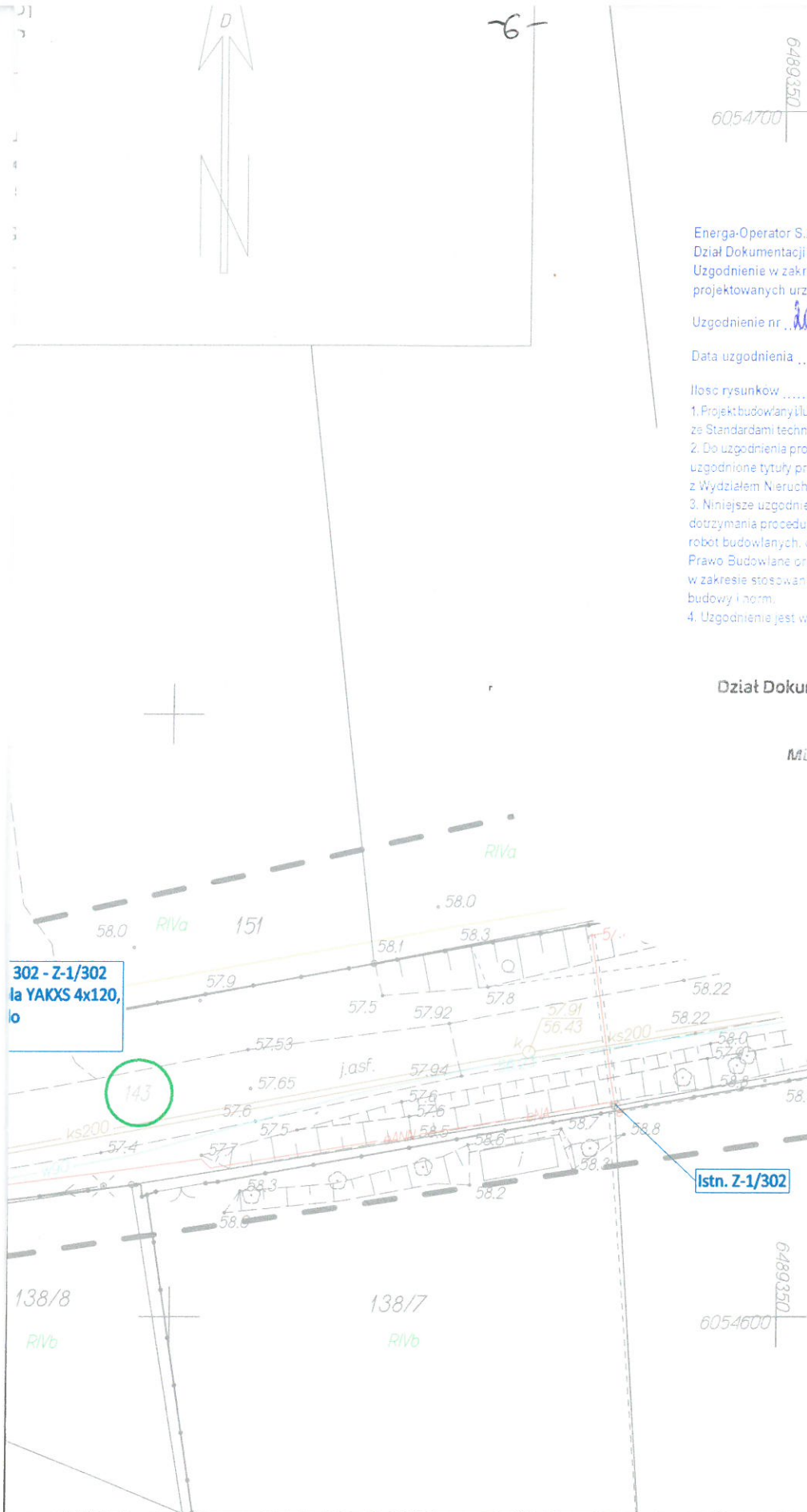


JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl		REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406			
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI KABLOWEJ nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	SCHEMAT ISTACJI TRANSFORMATOROWEJ T-9175 BRZEŹNO WIEŚ		SKALA	---
LOKALIZACJA	DZ. NR 87/6, 87/3, 87/2, 86/1, 85/6, 85/1, 84/7, 84/37, 84/35, 72/3, 72/1, 26/6 - OBR. BŁĄDZIKOWO 0001, GM. PUCK				DATA	08.08.2026
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOE/14 w specjalności instalacyjnej		RYS. NR E-03	
SPRAWA	ZN/7502/3636MZI/2025/2503470/1					



REDEL Daniel Jańczyk, ul. Norwida 14, 84-240 Reda, NIP: 588-230-85-17,
biuro@redel.pl, www.redel.pl, tel. 781 499 280

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU	ZAŁĄCZNIKI
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEJ SIECI KABLOWEJ nN-0,4kV
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	BRZEŻNO ŁĘBORSKIE,
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI
DZIAŁKI EWIDENCYJNE NA TRASIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	140/11, 143, 121, 22/1, 30, OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 221508_2 - GMINA ŁĘCZYCE
DZIAŁKI EWIDENCYJNE OBJĘTE ZASILANIEM	140/11, OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003
BRANŻA	ELEKTRYCZNA
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. 80-557 GDAŃSK, UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130
SPIS ZAWARTOŚCI	1. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA 2. UZGODNIENIA, OPINIE I DECYZJE 3. INFORMACJA BIOZ
PROJEKTANT	mgr inż. Daniel Jańczyk UPR. BUD. NR POM/0169/PWOE/14 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ, W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji
projektowanych urządzeń elektroenergetycznych

Uzgodnienie nr **1016102105891/36MMD**

Data uzgodnienia **03.03.2026**

Ilość rysunków **112**

1. Projekt budowlany i/lub wykonawczy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator S.A.
2. Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
3. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

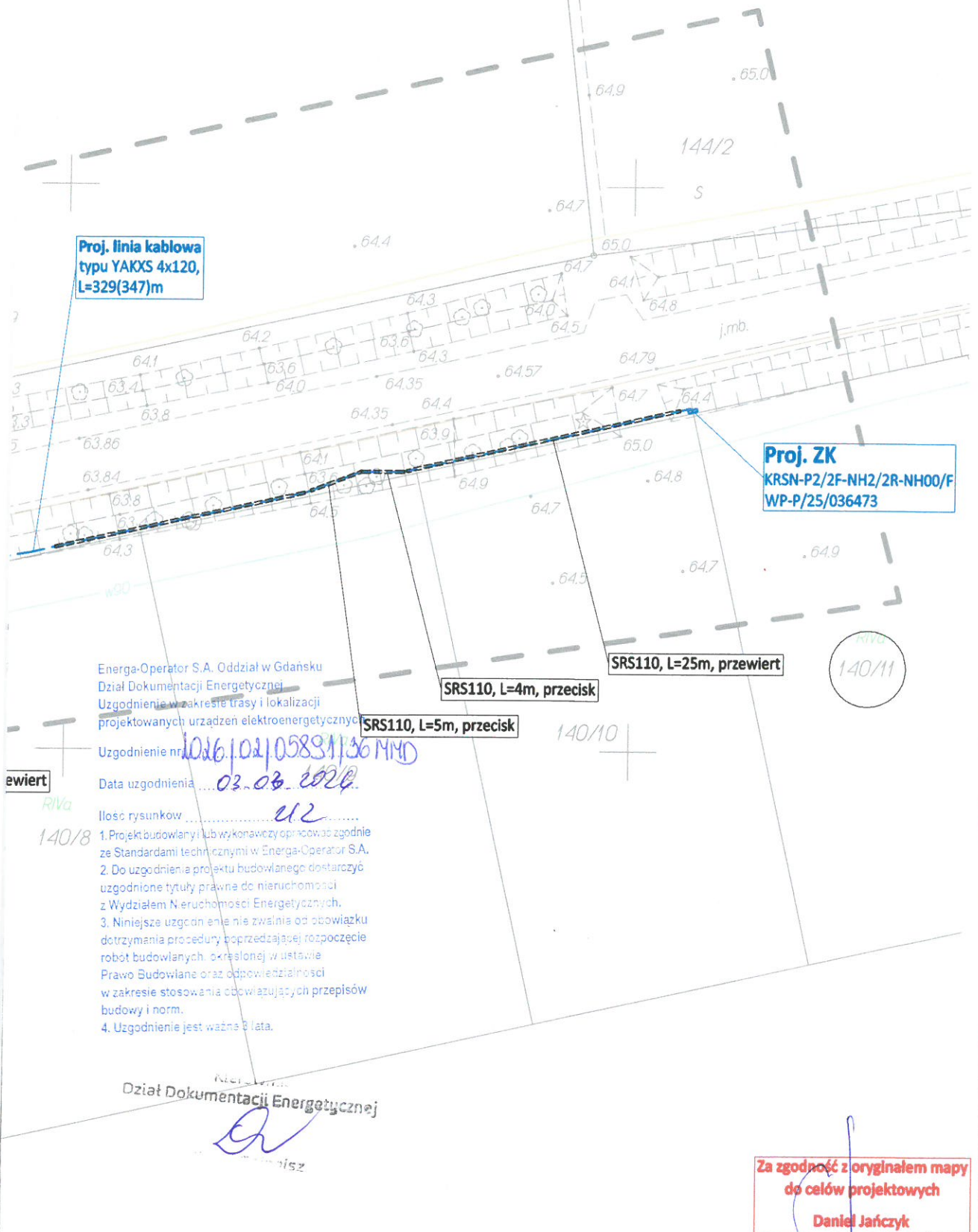
Dział Dokumentacji Energetycznej

Michał Dzienisz

Za zgodność z oryginałem mapy
do celów projektowych

Daniel Jańczyk

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl	REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406				
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA	1:500
LOKALIZACJA	DZ. NR 143, 121, 22/1, 30 - OBR. BRZEŹNO LĘBORSKIE 0003, GM. ŁĘCZYCE				DATA	01.01.2026
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOE/14 w specjalności instalacyjnej	RYS. NR E-1.1		
SPRAWA	ZN/7986/3636MZI/2025/2503714/1					



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl		REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406		REDEL	
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA	1:500
LOKALIZACJA	DZ. NR 143 - OBR. BRZEŻNO LĘBORSKIE 0003, GM. ŁĘCZYCE	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PW0E/14 w specjalności instalacyjnej	DATA	01.01.2026	RYS. NR E-1.2
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK					
SPRAWA	ZN/7986/3636MZI/2025/2503714/1					



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 13 marca 2026 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.368.2026

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

przylączy (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK)

elektroenergetyczne

Lokalizacja obiektu **DZ. NR 143, 121, 22/1, 30 - OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003, GM. ŁĘCZYCE**

Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew.	Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Łęczyce	Brzeżno Łęborskie 143	

Wnioskodawca **Daniel Jańczyk** reprezentujący(a) podmiot
REDEL Daniel Jańczyk, NIP: **5882308517**
ul. Norwida 14, 84-240 Reda

Inwestor **ENERGA-OPERATOR S.A.**
UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK

Projektant **Daniel Jańczyk**
numer uprawnień: **POM/0169/PWOE/14**

Data wpływu wniosku **6 marca 2026 r.**

Data rozpoczęcia narady **6 marca 2026 r.**

Data zakończenia narady **13 marca 2026 r.**

Przewodniczący
narady koordynacyjnej **Wacław Abramowicz**
Kierownik Referatu ZUD

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska Hurt	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: Urząd Gminy Łęczyce	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: Światłowód Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
4	Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: Gminny Zakład Usług Komunalnych z siedzibą w Łęczycach	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Dąbek

	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Rozpoczęcie robót zgłosić w GZUK Łęczyce nie później niż 3 dni przed planowanym ich rozpoczęciem. 2. W miejscu skrzyżowania z siecią wodociągową i kanalizacyjną wykopy prowadzić ręcznie. 3. Koszty naprawy i poniesione straty przez GZUK na skutek ewentualnych uszkodzeń sieci podczas wykonywania robót ponosi Wykonawca. 4. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć lub przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne należy niezwłocznie poinformować GZUK Łęczyce. sekretariat@gzuklecyce.pl, 58 3520614	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
8	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> ZWSE Telmax Sp. z o.o.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Jacek Pilacki
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. W projekcie występuje zbliżenie i skrzyżowanie z linią światłowodową ZWSE Telmax zarządzaną przez Operatora firmę Chopin Telewizja Kablowa. Orientacyjny przebieg i miejsce kolizyjne wykazano na mapie PZT stanowiącej załącznik nr 1 do uzgodnienia. 2. Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie do Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o. Wejherowo ul. Przemysłowa 3 lub drogą mailową tkchopin@tkchopin.pl, zamiar rozpoczęcia robót na 7 dni roboczych przed rozpoczęciem inwestycji. 3. Przed rozpoczęciem robót należy wykonać przekopy kontrolne dla zainwentaryzowania rzeczywistego przebiegu i głębokości posadowienia linii kablowej Operatora. W miejscu skrzyżowania linia światłowodowa wybudowana metodą przewiertu sterowanego, rura osłonowa fi 63mm. 4. Roboty ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z siecią Operatora, należy wykonywać z zachowaniem normatywnych odległości. 5. W przypadku uszkodzenia linii fakt ten należy zgłosić bezzwłocznie do operatora, któremu przysługuje prawo do przywrócenia linii do stanu pierwotnego i wymiany kabli na odcinkach technologicznych - montażowych. Wykonawca robót zostanie obciążony kosztami naprawy oraz pokryje straty wynikające z przerwy w dostawie usług. Do uwagi dodany został załącznik	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
9	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Magdalena Zaworska
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: zgodnie z warunkami wydanymi na etapie uzgodnienia projektu w Zarządzie Dróg Powiatowych	<i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Daniel Jańczyk**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD**

**Protokolant
Agnieszka Górka**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 13 marca 2026 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacja Protokoluzud.epodgik.pl>.



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 13 marca 2026 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.369.2026

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK)

elektroenergetyczne

Lokalizacja obiektu	DZ. NR 143 - OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003, GM. ŁĘCZYCE		
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Łęczyce	Obręb ew. Brzeżno Łęborskie	Numery działek ewidencyjnych 143
Wnioskodawca	Daniel Jańczyk reprezentujący(a) podmiot REDEL Daniel Jańczyk , NIP: 5882308517 ul. Norwida 14, 84-240 Reda		
Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK		
Projektant	Daniel Jańczyk numer uprawnień: POM/0169/PWOE/14		
Data wpływu wniosku	6 marca 2026 r.		
Data rozpoczęcia narady	6 marca 2026 r.		
Data zakończenia narady	13 marca 2026 r.		
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Wacław Abramowicz Kierownik Referatu ZUD		

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Orange Polska Hurt	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Gminy Łęczyce	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Światłowod Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn
	<i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Gminny Zakład Usług Komunalnych z siedzibą w Łęczycach	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Dąbek

	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	Oznaczenie podmiotu: ZWSE Telmax Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Jacek Pilacki
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie	Imię i nazwisko przedstawiciela Magdalena Zaworska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Daniel Jańczyk**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD

Protokolant
Agnieszka Górka

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 13 marca 2026 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.



URZĄD GMINY ŁĘCZYCE

ul. Długa 53, 84-218 Łęczyce tel: 58 678-92-14, fax: 58 678-91-25, e-mail: sekretariat@leczyce.pl

Łęczyce, dnia 09.04.2026 r.

IZP.7230.2.80.2026.KR

UZGODNIENIE

nr IZP.7230.30.2026.KR

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 poz. 889), po przeanalizowaniu wniosku o uzgodnienie planowanej budowy przyłącza kablowego 0,4 kV dla zasilania dz. nr 140/11 obręb Brzeźno Łęborskie, złożonego przez pełnomocnika Daniela Jańczyk, ul. Norwida 14, 84-240 Reda, działającego na rzecz Inwestora Energa Operator S.A, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk,

Wójt Gminy Łęczyce

Uzgadnia załączony projekt zagospodarowania terenu pod względem lokalizacji projektowanej budowy przyłącza elektroenergetycznego kablowego 0,4 kV celem zasilania dz. nr 140/11 obręb Brzeźno Łęborskie, poprzez dz. nr 22/1 oraz 143 obręb Brzeźno Łęborskie, stanowiące drogi wewnętrzne, będące własnością Gminy Łęczyce.

WARUNKI UMIESZCZENIA URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM:

- 1) Rozwiązanie projektowe powinno uwzględniać konieczność ingerencji w pas drogowy w możliwie minimalnym stopniu;
- 2) Projekt oraz wszelkie późniejsze zmiany dostosowane będą do wykonanej już infrastruktury;
- 3) Zajmujący pas drogowy odpowiada za stan bezpieczeństwa w zajmowanym pasie drogowym i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku prowadzonymi drogami. Odpowiedzialność ponosi również subsydiarnie Inwestor;
- 4) W przypadku uszkodzenia elementów drogi lub infrastruktury podziemnej podczas wykonywanych prac budowlanych, należy niezwłocznie powiadomić o powyższym tut, organ celem dokonania oględzin uszkodzeń oraz spisania protokołu na tą okoliczność, po uzgodnieniu zakresu naprawy szkód wykonawca zobowiązany jest do usunięcia szkód w ustalonym terminie;
- 5) Należy prawidłowo odtworzyć nawierzchnię po wykonanych robotach w pasie drogowym- poszczególne elementy pasa drogowego oraz zieleńce/pobocza sąsiadujące z robotami nie mogą być w gorszym stanie niż przed przystąpieniem do robót;
- 6) Wykonawca robót przed przystąpieniem do prac zobowiązany jest do wykonania dokumentacji fotograficznej terenu. Dokumentację należy przekazać najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień rozpoczęcia prac na adres e-mail: inwestycje@leczyce.pl.
- 7) Za stan pasów zieleni i ulic dojazdowych do terenu budowy odpowiada zajmujący pas, który obowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu na drogach, na których wykonuje roboty oraz oczyszczania ulic, po których porusza się jego sprzęt;
- 8) Pobocze drogi, na którym będą prowadzone roboty budowlane należy uzupełnić usuniętym urobkiem a w przypadku porostu powierzchni trawą, zasiać trawę – w przypadku złych

warunków atmosferycznych nie pozwalających na posianie trawy, w protokole odbioru pasa drogowego odnotowuje się odpowiednią informację o maksymalnych terminie wysiewu trawy celem doprowadzenia terenu prac do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

- 9) Zajmujący pas drogowy dokona oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót oraz będzie prowadził stałą kontrolę wykonanego oznakowania- projekt zabezpieczenia miejsca robót należy dołączyć do wniosku o zajęcie pasa drogowego;
- 10) Wykonawca robót ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z tytułu niewłaściwego utrzymania oznakowania miejsca robót;
- 11) Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur);
- 12) W terminie do 24 miesięcy od daty odbioru pasa drogowego, w przypadku ujawnienia wad i usterek spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót, w tym nieprawidłowym odtworzeniem nawierzchni, zarządca drogi wezwie Wykonawcę robót do usunięcia wad i usterek, a w przypadku ich nieusunięcia zarządca drogi usunie wady i usterki na koszt Wykonawcy robót;
- 13) Inwestor, przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych (jeśli dotyczy);
 - b) **uzyskania zezwolenia od zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, w którym będą prowadzone roboty budowlane- wniosek należy złożyć minimum 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych;**
- 14) Po zakończeniu robót budowlanych należy dokonać zgłoszenia odbioru pasa drogowego. Brak zgłoszenia jak i odbioru pasa drogowego skutkować będzie naliczeniem odszkodowania – zgodnie z zarządzeniem nr 0050.23.2020 Wójta Gminy Łęczyce z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Łęczyce.

UWAGA: Niniejsze uzgodnienie stanowi dla inwestora: Energa Operator S.A, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk prawo do dysponowania nieruchomością tj. dz. nr 22/1 oraz 143 obręb Brzeźno Łęborskie na cele budowlane w zakresie realizacji wskazanej w niniejszym uzgodnieniu inwestycji w obszarze wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu.

Projekt Zagospodarowania Terenu stanowi załącznik do niniejszego uzgodnienia.

WOJTA
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wiatbrodt

Otrzymują:

1. REDEL Daniel Jańczyk

a/a (KR)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej Rozporządzenie) informujemy, że: Administratorem podanych przez Ciebie danych przetwarzanych przez Urząd Gminy w Łęczycach będzie Wójt Gminy Łęczycy, ul. Długa 53, 84-218 Łęczycy, nr telefon 58 678 92 14, adres poczty elektronicznej: sekretariat@leczyce.pl.

1. W sprawie danych osobowych możesz kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych - Krzysztof Raulin, adres e-mail: iodo@leczyce.pl.

Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji czynności urzędowych tj.:

- a) wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku z realizowaniem zadań Urząd Gminy w Łęczycach na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia;
 - b) wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi w związku z realizowaniem zadań przez Urząd Gminy w Łęczycach na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia.
2. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Twoje dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:
 - a) podmioty upoważnione do odbioru Twoich danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
 - b) podmioty, które przetwarzają Twoje dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
 3. Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
 4. W związku z przetwarzaniem przez Urząd Gminy w Łęczycach Twoich danych osobowych w każdej chwili masz prawo do:
 - a) dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - b) sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 - c) usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;
 - d) ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.
 5. W przypadku, w którym przetwarzanie Twoich danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia), przysługuje Ci prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 6. Masz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych jest niezgodne z przepisami Rozporządzenia.
 7. Podanie przez Ciebie danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Urzędzie Gminy w Łęczycach. Przy czym podanie danych jest:
 - a) obowiązkowe, jeżeli tak zostało to określone w przepisach prawa;
 - b) dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Twojej zgody lub ma na celu zawarcie umowy.
 8. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności urzędowych lub niemożliwość zawarcia umowy.
 9. Twoje dane nie są przez nas wykorzystywane do podejmowania decyzji opartych na zautomatyzowanym przetwarzaniu danych, a które mogłyby mieć wpływ na Twoją sytuację prawną lub wywoływać dla Ciebie inne podobne doniosłe skutki.

WÓJT
GMINY ŁĘCZYCE
Piotr Wittbrodt

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl			REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406			
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			SKALA	1:500
LOKALIZACJA	DZ. NR 143, 121, 22/1, 30 - OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003, GM. ŁĘCZYCE					DATA	01.01.2026
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOE/14 w specjalności instalacyjnej			RYS. NR	
SPRAWA	ZN/7986/3636MZI/2025/2503714/1					E-1.1	



Wejherowo, dnia 04.03.2026 r.

ZD.W-OPD.4411.1.33.2026

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889) w zw. z § 97 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1518) w zw. z art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r., poz. 1691) oraz pełnomocnictwa nr OR.0027.1.2025 z dnia 07.01.2025 r. udzielonego przez Zarząd Powiatu Wejherowskiego Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Wejherowie do załatwiania w imieniu Zarządu Powiatu Wejherowskiego jako zarządcy dróg powiatowych, wszystkich spraw należących do kompetencji zarządcy dróg powiatowych, w tym do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń oraz podejmowania czynności w postępowaniach egzekucyjnych jako wierzyciela i organu egzekucyjnego, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.02.2026 r. (data wpływu: 20.02.2026 r.), złożonego przez Pana Daniela Jańczyk reprezentującego REDEL Daniel Jańczyk ul. Norwida 14, 84-240 Reda działającego z pełnomocnictwa ENERGA – OPERATOR S. A., Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk o uzgodnienie projektu budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn-0,4 kV dla zasilania działki nr 140/11 w miejscowości Brzeźno Lęborskie”

ZEZWALA M

na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej 1322G przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4 kV w celu zasilania działki nr 140/11 w miejscowości Brzeźno Lęborskie, gmina Łęczyce, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Przejścia pod drogą powiatową oraz pod pozostałymi terenami utwardzonymi w pasie drogowym (jezdnia, zjazdy, chodnik, zatoki) należy wykonać metodą bezwykopową w rurach osłonowych, bez naruszenia nawierzchni. Projektowane rury osłonowe należy wydłużyć tak, aby obejmowały całą szerokość pasa drogowego.
2. Przyłącze należy umieścić min 1,0 m pod dnem rowu.
3. W trakcie budowy zabrania się naruszania konstrukcji jezdni, zjazdów, zatok i chodników.
4. Odcinki zaprojektowane w chodnikach należy wykonać metodą bezwykopową, w rurach osłonowych, z wyjątkiem miejsc na komory robocze. Ograniczyć liczbę komór przewiertowych do minimum.

5. Złącze kablowe należy umieścić na zasilanej działce.
6. Po wykonaniu robót wykopy należy zasypać oraz zagęszczać warstwami, gruntem nadającym się do zagęszczenia.
7. Pas drogowy należy przywrócić do stanu poprzedniego pod względem technicznym i estetycznym.
8. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi będzie wymagał przełożenia przyłącza, koszt przełożenia ponosi jego właściciel.
9. Zarząd Dróg zastrzega, że warunki dotyczące projektowanych urządzeń w pasie drogowym drogi powiatowej pozostają aktualne do czasu zmiany stanu faktycznego w obrębie pasa drogowego w miejscu planowanej lokalizacji infrastruktury.
10. Do wniosku o zajęcie pasa drogowego należy przedłożyć zatwierdzony przez Starostę Wejherowskiego projekt czasowej zmiany organizacji ruchu drogowego po uprzednim uzyskaniu opinii zarządcy drogi oraz Komendanta Powiatowego Policji.
11. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur).
12. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do uzyskania ewentualnych koniecznych decyzji, opinii, uzgodnień lub zezwoleń, jeżeli przepisy prawa je wymagają dla planowanej inwestycji.
13. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych – zgodnie z właściwymi przepisami prawa.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które należy wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Wejherowie, 84-200 Wejherowo, ul. Pucka 11 w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1264).

W zezwoleniu tym, na podstawie art. 40 ustawy o drogach publicznych, zostaną naliczone opłaty: opłata roczna za każdy rok umieszczenia w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

Niniejsza decyzja na podstawie art. 3 pkt 11 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, stanowi dla Inwestora prawo do dysponowania terenem pasa drogowego na cele budowlane, w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu budowlanego.

Integralną część decyzji stanowi ponumerowane (2 arkusze) i opieczetowane pieczęcią tut. ZD załączniki rysunkowe.(E-1.1)

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od sporządzenia uzasadnienia.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna i nie przysługuje od niej odwołanie w toku instancji. Strona niezadowolona z decyzji może w terminie 30 dni od jej doręczenia wnieść na nią skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku, za pośrednictwem tutejszego organu.

Z up. Zarządu Powiatu Wejherowskiego

mgr Robert Lorbiecki
Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych
w Wejherowie

Otrzymują :

1. REDEL Daniel Jańczyk, ul. Norwida 14, 84-240 Reda
2. a/a

Wydanie decyzji zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie ust. 44 kol. 4 pkt 9) cz. III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. 2025, poz. 1154 ze zm.)

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W WEJHEROWIE

84-200 Wejherowo, ul. Pucka 11
tel. 58 774-32-80; fax 58 774-32-93

Specjalista
w Sekcji Ochrony Pasa Drogowego

Magdalena Zaworska

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Wejherowie przy ul. Puckiej 11, 84-200 Wejherowo. Kontakt z Administratorem jest możliwy za pomocą poczty elektronicznej: sekretariat@zarzaddrogowy.pl. Pani/Pana dane osobowe są niezbędne do realizacji Pani/Pana wniosku/sprawy, niepodanie ich uniemożliwi lub znacząco utrudni prawidłowe wykonanie zadania publicznego. Brak podania danych osobowych może skutkować tym, że nie będziemy mogli zawrzeć z Panią/Panem umowy lub procedować sprawę Pani/Pana dotyczącą, a w konsekwencji nie będzie Pani/Pan mogła/mógł korzystać z świadczonych przez nas usług. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się na naszej stronie internetowej Zarządu w zakładce RODO <http://zarzaddrogowy.pl/rodo.html> lub na tablicy ogłoszeń dostępnej w siedzibie Zarządu.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl		REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406			
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA	1:500
LOKALIZACJA	DZ. NR 143, 121, 22/1, 30 - OBR. BRZEŹNO ŁĘBORSKIE 0003, GM. ŁĘCZYCE				DATA	01.01.2026
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOE/14 w specjalności instalacyjnej		RYS. NR E-1.1	
SPRAWA	ZN/7986/3636MZI/2025/2503714/1					



URZĄD GMINY ŁĘCZYCE

ul. Długa 53, 84-218 Łęczyce tel: 58 678-92-14, fax: 58 678-91-25, e-mail: sekretariat@leczyce.pl

Łęczyce, dnia 29.04.2026 r.

IZP.7230.2.94.2026.KR

UZGODNIENIE

nr IZP.7230.2.94.39.2026.KR

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 poz. 889), po przeanalizowaniu wniosku o uzgodnienie planowanej budowy przyłącza kablowego 0,4 kV dla zasilania dz. nr 140/11 obręb Brzeźno Łęborskie, złożonego przez pełnomocnika Daniela Jańczyk, ul. Norwida 14, 84-240 Reda, działającego na rzecz Inwestora Energa Operator S.A, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk,

Wójt Gminy Łęczyce

Uzgodnia załączony projekt zagospodarowania terenu pod względem lokalizacji projektowanej budowy przyłącza elektroenergetycznego kablowego 0,4 kV celem zasilania dz. nr 140/11 obręb Brzeźno Łęborskie, poprzez dz. nr 143 obręb Brzeźno Łęborskie, stanowiącą drogę wewnętrzną, będącą własnością Gminy Łęczyce.

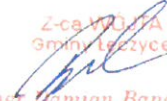
WARUNKI UMIESZCZENIA URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM:

- 1) Rozwiązanie projektowe powinno uwzględniać konieczność ingerencji w pas drogowy w możliwie minimalnym stopniu;
- 2) Projekt oraz wszelkie późniejsze zmiany dostosowane będą do wykonanej już infrastruktury;
- 3) Zajmujący pas drogowy odpowiada za stan bezpieczeństwa w zajmowanym pasie drogowym i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku prowadzonymi drogami. Odpowiedzialność ponosi również subsydiarnie Inwestor;
- 4) W przypadku uszkodzenia elementów drogi lub infrastruktury podziemnej podczas wykonywanych prac budowlanych, należy niezwłocznie powiadomić o powyższym tut. organ celem dokonania oględzin uszkodzeń oraz spisania protokołu na tą okoliczność, po uzgodnieniu zakresu naprawy szkód wykonawca zobowiązany jest do usunięcia szkód w ustalonym terminie;
- 5) Należy prawidłowo odtworzyć nawierzchnię po wykonanych robotach w pasie drogowym- poszczególne elementy pasa drogowego oraz zieleńce/pobocza sąsiadujące z robotami nie mogą być w gorszym stanie niż przed przystąpieniem do robót;
- 6) Wykonawca robót przed przystąpieniem do prac zobowiązany jest do wykonania dokumentacji fotograficznej terenu. Dokumentację należy przekazać najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień rozpoczęcia prac na adres e-mail: inwestycje@leczyce.pl.
- 7) Za stan pasów zieleni i ulic dojazdowych do terenu budowy odpowiada zajmujący pas, który obowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa ruchu na drogach, na których wykonuje roboty oraz oczyszczania ulic, po których porusza się jego sprzęt;
- 8) Pobocze drogi, na którym będą prowadzone roboty budowlane należy uzupełnić usuniętym urobkiem a w przypadku porostania powierzchni trawą, zasiać trawę – w przypadku złych

- warunków atmosferycznych nie pozwalających na posianie trawy, w protokole odbioru pasa drogowego odnotowuje się odpowiednią informację o maksymalnych terminie wysiewu trawy celem doprowadzenia terenu prac do stanu sprzed rozpoczęcia robót.
- 9) Zajmujący pas drogowy dokona oznakowania i zabezpieczenia miejsca robót oraz będzie prowadził stałą kontrolę wykonanego oznakowania- projekt zabezpieczenia miejsca robót należy dołączyć do wniosku o zajęcie pasa drogowego;
 - 10) Wykonawca robót ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z tytułu niewłaściwego utrzymania oznakowania miejsca robót;
 - 11) Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie sprzyjających warunków pogodowych (dodatnich temperatur);
 - 12) W terminie do 24 miesięcy od daty odbioru pasa drogowego, w przypadku ujawnienia wad i usterek spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót, w tym nieprawidłowym odtworzeniem nawierzchni, zarządca drogi wezwie Wykonawcę robót do usunięcia wad i usterek, a w przypadku ich nieusunięcia zarządca drogi usunie wady i usterek na koszt Wykonawcy robót;
 - 13) Inwestor, przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych (jeśli dotyczy);
 - b) **uzyskania zezwolenia od zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, w którym będą prowadzone roboty budowlane- wniosek należy złożyć minimum 14 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych;**
 - 14) Po zakończeniu robót budowlanych należy dokonać zgłoszenia odbioru pasa drogowego. Brak zgłoszenia jak i odbioru pasa drogowego skutkować będzie naliczeniem odszkodowania – zgodnie z zarządzeniem nr 0050.23.2020 Wójta Gminy Łęczyce z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Łęczyce.

UWAGA: Niniejsze uzgodnienie stanowi dla inwestora: Energa Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk prawo do dysponowania nieruchomością tj. dz. nr 143 obręb Brzeźno Łęborskie na cele budowlane w zakresie realizacji wskazanej w niniejszym uzgodnieniu inwestycji w obszarze wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu.

Projekt Zagospodarowania Terenu stanowi załącznik do niniejszego uzgodnienia.

Z-ca Wójta
Gminy Łęczyce

mgr Damian Banasiak

Otrzymują:

1. REDEL Daniel Jańczyk

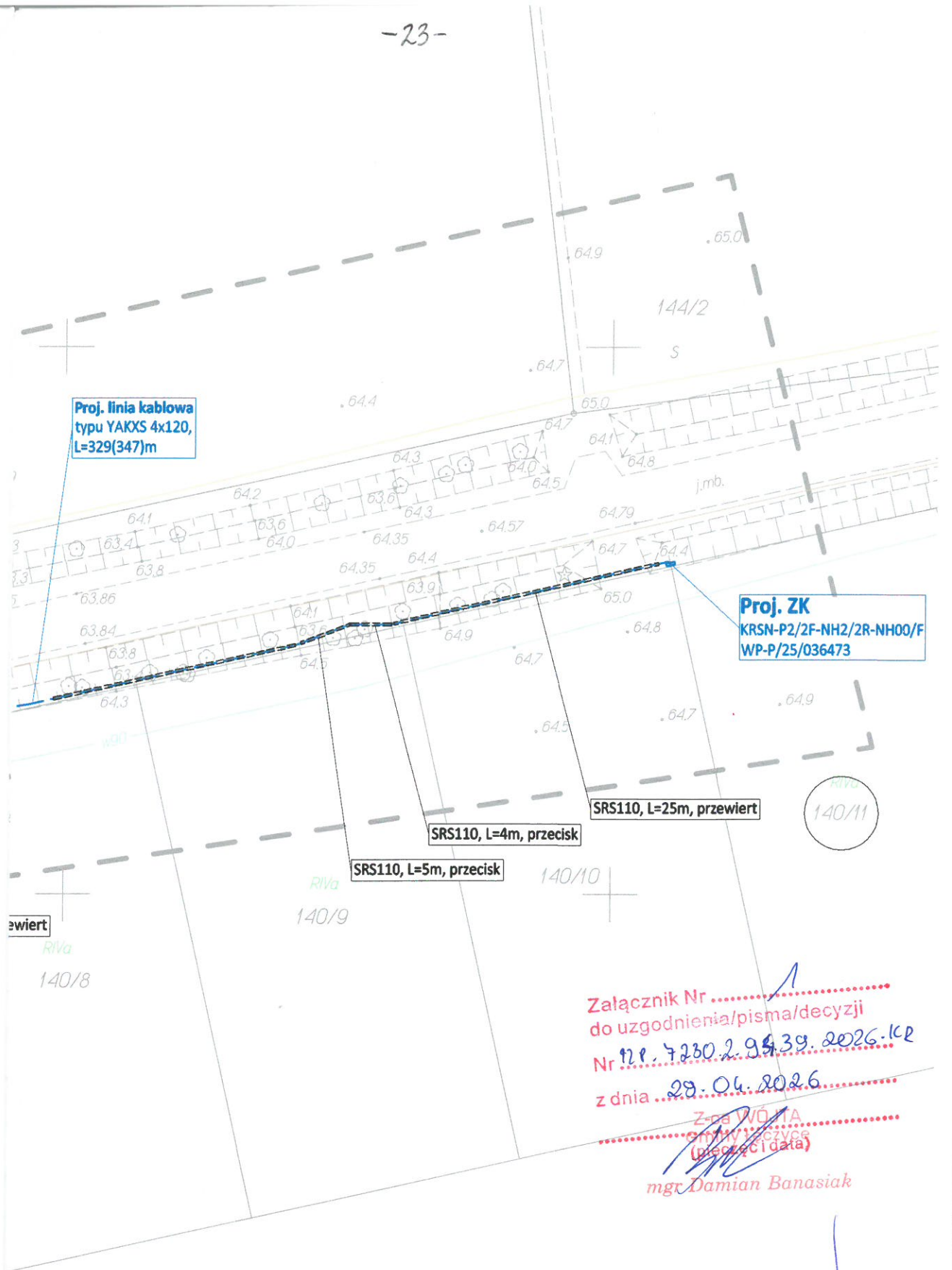
a/a (KR)

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej Rozporządzenie) informujemy, że: Administratorem podanych przez Ciebie danych przetwarzanych przez Urząd Gminy w Łęczycach będzie Wójt Gminy Łęczycy, ul. Długa 53, 84-218 Łęczycy, nr telefon 58 678 92 14, adres poczty elektronicznej: sekretariat@leczyce.pl.

1. W sprawie danych osobowych możesz kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych - Krzysztof Raulin, adres e-mail: iodo@leczyce.pl.

Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji czynności urzędowych tj.:

- a) wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku z realizowaniem zadań Urząd Gminy w Łęczycach na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia;
 - b) wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi w związku z realizowaniem zadań przez Urząd Gminy w Łęczycach na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia.
2. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Twoje dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:
 - a) podmioty upoważnione do odbioru Twoich danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;
 - b) podmioty, które przetwarzają Twoje dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).
 3. Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
 4. W związku z przetwarzaniem przez Urząd Gminy w Łęczycach Twoich danych osobowych w każdej chwili masz prawo do:
 - a) dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;
 - b) sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;
 - c) usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;
 - d) ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.
 5. W przypadku, w którym przetwarzanie Twoich danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia), przysługuje Ci prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 6. Masz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych jest niezgodne z przepisami Rozporządzenia.
 7. Podanie przez Ciebie danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Urzędzie Gminy w Łęczycach. Przy czym podanie danych jest:
 - a) obowiązkowe, jeżeli tak zostało to określone w przepisach prawa;
 - b) dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Twojej zgody lub ma na celu zawarcie umowy.
 8. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności urzędowych lub niemożliwość zawarcia umowy.
 9. Twoje dane nie są przez nas wykorzystywane do podejmowania decyzji opartych na zautomatyzowanym przetwarzaniu danych, a które mogłyby mieć wpływ na Twoją sytuację prawną lub wywoływać dla Ciebie inne podobne doniosłe skutki.



Załącznik Nr
do uzgodnienia/pisma/decyzji
Nr
z dnia
Z-ca WÓJTA
Gminy Łęczyce
(podpis i data)

mgr Damian Banasiak

Za zgodność z oryginałem mapy
do celów projektowych
Daniel Jańczyk

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	email: biuro@redel.pl, tel. 781 499 280, www.redel.pl	REDEL Daniel Jańczyk 84-240 Reda, ul. Norwida 14 NIP: 588-230-85-17, REGON: 385711406		REDEL	
NAZWA OPRACOWANIA	BUDOWA ELEKTROENERGETYCZNEGO PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn-0,4kV	TEMAT RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA	1:500
LOKALIZACJA	DZ. NR 143 - OBR. BRZEŻNO ŁĘBORSKIE 0003, GM. ŁĘCZYCE			DATA	01.01.2026
INWESTOR	ENERGA-OPERATOR S.A. UL. MARYNARKI POLSKIEJ 130, 80-557 GDAŃSK	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Daniel Jańczyk upr. nr POM/0169/PWOE/14 w specjalności instalacyjnej	RYS. NR	
SPRAWA	ZN/7986/3636MZI/2025/2503714/1			E-1.2	